

Информация о пустующих помещениях муниципальной (коммунальной) собственности по состоянию на 01.09.2023

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Характеристика помещения	Площадь помещения	Балансодержатель	Примечание
1	Здание	ЛНР,г.Свердловск, ул. Свердлова, 10- а	отдельно стоящее	127,1	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Расположен на территории Налоговой инспекции г.Свердловска. Требуется капитальный ремонт, коммуникации отсутствуют.
2	Встроенные, нежилые, помещения, на цокольном этаже трехэтажного жилого дома	ЛНР,г.Свердловск, ул. Буханько, 3	п/подвальное	28,69	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Входная дверь деревянная обшита металлом; межкомнатные двери деревянные обшиты металлом, деревянные со стеклом, окна деревянные с металлическими решетками; стены обои, покраска; пол деревянный, плитка; потолок побелка. Необходим текущий ремонт внутренней и наружной отделки, окон, дверей, коммуникаций.
3	Здание котельной	ЛНР,г.Свердловск, кв. 50 лет Октября, 1-а	отдельно стоящее	1179,00	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Требуется капитальный ремонт кровли, окна отсутствуют, полное восстановление внутренней отделки и коммуникаций. Бывшая котельная.
4	Встроенное нежилое помещение на первом этаже пятиэтажного здания жилого дома	ЛНР,г.Свердловск, кв. 60 лет СССР, 10	1 этаж	19,50	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Два входа: отдельный с улицы и с подъезда. Входная дверь деревянная; окно деревянное с металлической решеткой; стены,потолок побелка; пол бетон. Необходим текущий ремонт внутренней отделки.Коммуникации отсутствуют.
5	Нежилые встроенные помещения в полуподвальном этаже пятиэтажного жилого дома	ЛНР,г.Свердловск, кв. 50 лет Октября, 4	п/подвальное	119,61	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Отдельные входы с улицы. Двери деревянные, окно деревянное с металлической решеткой. Стены, потолок побелка, частично обои, пол бетон. Необходим текущий ремонт, отопление, коммуникации отсутствуют.
6	Часть нежилого встроенного помещения на первом этаже отдельно стоящего жилого пятиэтажного дома	ЛНР,г.Свердловск, кв. 50 лет Октября, 40	1 этаж	16,77	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Входная дверь — железная, ДВП; межкомнатная дверь – деревянная со стеклом; окно — деревянное; стены — обои; пол — линолеум; потолок — побелка.Отопление,электроэнергия, водоснабжение,водоотведение есть.
7	Встроенное нежилое помещение на первом этаже девятиэтажного здания жилого дома	ЛНР,г.Свердловск, кв. 60 лет СССР , 15	1 этаж	13,8	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Отдельный вход с улицы, двери деревянные, окна отсутствуют. Стены, потолок-побелка, пол-бетон. Необходим текущий ремонт, коммуникации отсутствуют.
8	Встроенное нежилое помещение на первом этаже девятиэтажного здания жилого дома	ЛНР,г.Свердловск, кв. 60 лет СССР, 23	1 этаж	47,00	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Отдельный вход с улицы. Входная дверь железная, межкомнатные деревянные, окна деревянные с металлическими решетками, стены,потолок побелка, пол бетон. Наличие санузла, водоотведения. Электроэнергия, отопление отсутствуют.
9	Встроенные нежилые помещения на первом этаже девятиэтажного здания жилого дома	ЛНР, г. Свердловск, кв. 60 лет СССР, 34	1 этаж	48,80	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Отдельный вход с улицы. Входная дверь металлическая, межкомнатные двери деревянные,окна деревянные с металлическими решетками, стены, потолок побелка, пол бетон,плитка. Электроэнергия, отопление отсутствуют.Наличие санузла, водоотведения.
10	Здание котельной	ЛНР,г.Свердловск, кв. 60 лет СССР, 25-б	отдельно стоящее	368,00	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Бывший Центральный тепловой пункт. Требуется капитального ремонта крыши, окон, внутренней отделки.Коммуникации отсутствуют.
11	Здание котельной	ЛНР,г.Свердловск, кв. 60 лет СССР ,47-б	отдельно стоящее	367,80	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Бывший Центральный тепловой пункт. Требуется капитального ремонта крыши, окон, внутренней отделки. Коммуникации отсутствуют.
12	Здание котельной	ЛНР,г.Свердловск,кв. 60 лет СССР, 37-б	отдельно стоящее	356,40	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Бывший Центральный тепловой пункт. Требуется капитального ремонта крыши, окон, внутренней отделки.Коммуникации отсутствуют.
13	Встроенные нежилые помещения на первом этаже девятиэтажного здания жилого дома	ЛНР, г.Свердловск, кв. 60 лет СССР, 41	1 этаж	123,24	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Двери деревянные, окна деревянные с металлическими решетками, стены побелка, цветная покраска, частично окрашены краской, потолок побелка, пол бетон, плитка. Отопление, электроэнергия отсутствуют.
14	Встроенное нежилое помещение на первом этаже девятиэтажного здания жилого дома	ЛНР,г.Свердловск, кв. 60 лет СССР, 47	1 этаж	9,34	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Отдельный вход, дверь деревянная, стены, потолок побелка, пол бетон. Электроэнергия, отопление, коммуникации отсутствуют.
15	Здание котельной	ЛНР,г.Свердловск, кв. 60 лет СССР, 47 Б	Отдельно стоящее здание	367,80	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Здание в удовлетворительном состоянии. Требуется капитального ремонта крыши, окна деревянные. Входная дверь - железная, внутренняя отделка, электроэнергия, коммуникации отсутствуют.

16	Здание котельной	ЛНР,г.Свердловск, ул. Попова, 1 а	Отдельно стоящее здание	209,30	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Бывший Центральный тепловой пункт. Требует капитального ремонта крыши, окон, внутренней отделки.Коммуникации отсутствуют.
17	Встроенные нежилые помещения на первом этаже пятиэтажного здания жилого дома	ЛНР,г.Свердловск, ул. К.Либкнехта, 5	1 этаж	247,07	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Помещение состоит из большого холла и отдельных комнат. Отдельный вход с улицы. Окна деревянные, металлопластиковые с металлическими решетками, частично отопление, стены, потолок обои, побелка, пол линолеум, плитка. Наличие санузла, электроэнергии, водоснабжения и водоотведения. Ранее в помещении располагался КП РЭЖ № 2.
18	Встроенные нежилые помещения на первом этаже пятиэтажного здания жилого дома	ЛНР, г.Свердловск, ул. К.Либкнехта, 9	1 этаж	67,60	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Два входа: отдельный с улицы и с подъезда. Входная дверь железная, окна деревянные с металлическими решетками, стены, потолок оклеян обоями, побелка, пол деревянный, плитка. Электроэнергия, отопление отсутствуют.
19	Встроенное нежилое помещение, на первом этаже в одноэтажном административном здании	ЛНР, г.Свердловск, пгт.Калининский, ул. Садовая, 22	Встроенное нежилое помещение	36,10	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	данное помещение сдавалось в аренду с целью размещения торговой точки по продаже продуктов питания без товаров подкакизной группы
20	Нежилое помещение на первом этаже в двухэтажном жилом доме	ЛНР, г.Свердловск, пгт Хмельницкий, ул. Комсомольская, дом 8	Двухэтажный жилой дом	30,80	МУП "Жилфонд" контактн.тел: 2 20 38 Лысак Елена Викторовна	Помещение состоит из 1 комнаты, подсобного помещения и коридора. Электричество есть, водоснабжение, водоотведение, отопление отсутствует
21	Пустующее	ЛНР, г.Свердловск, пгт Комсомольский, дом 5	1 этаж	69,8	АГСиСР ЛНР контактн.тел: 2 26 24 Малько Юлия Александровна	Отдельный вход, входная дверь -железная, стены -обои, потолок обои, электроэнергия есть.
22	Встроенное не жилое помещение находящееся на первом этаже одноэтажного здания	ЛНР, г. Свердловск, пгт. Володарск, ул. Советская, 27	кабинет состоящий из трёх комнат	42	МУП "Жилфонд п.Володарск" контактн.тел: +7 959 150 29 92 Топчий Вера Петровна	Данное помещение ранее сдавалось в аренду с целью размещения филиала Свердловского отделения ОАО "Ощадбанк"
23	Встроенное не жилое помещение находящееся на первом этаже одноэтажного здания	ЛНР, г. Свердловск, пгт. Володарск, ул. Советская, 27	кабинет состоящий из четырёх комнат	265,2	МУП "Жилфонд п.Володарск" контактн.тел: +7 959 150 29 92 Топчий Вера Петровна	Данное помещение ранее сдавалось в аренду с целью размещения парикмахерской
24	Встроенное не жилое помещение находящееся на первом этаже одноэтажного здания	ЛНР, г. Свердловск, пгт. Володарск, ул. Советская, 27	кабинет состоящий из одной комнаты	39	МУП "Жилфонд п.Володарск" контактн.тел: +7 959 150 29 92 Топчий Вера Петровна	Данное помещение ранее сдавалось в аренду для осуществления розничной торговли промышленными товарами
25	Промышленный магазин	ЛНР, г.Свердловск, пгт.Володарск, ул. Советская, 3А	Двухэтажное здание с подвалом	1522,8	АГСиСР ЛНР контактн.тел: 2 26 24 Малько Юлия Александровна	требует кап.ремонта
26	Здание	ЛНР, Свердловский район, с. Провалье, ул. Школьная	Здание одноэтажное, кирпичное, кровля шиферная	250	АГСиСР ЛНР контактн.тел: 2 26 24 Малько Юлия Александровна	требует кап.ремонта
27	Здание" Дом Быта №2"	ЛНР, г.Свердловск, г.Червонопартизанск ул. Комсомольская 5.	Встроенное нежилое помещение 2 этаж	19,5	АГСиСР ЛНР контактн.тел: 2 26 24 Малько Юлия Александровна	Состояние удовлетворительное
28	Часть встроенного нежилого помещения конторы	ЛНР, г.Свердловск, г.Червонопартизанск, ул. Чапаева, 8	Часть встроенного нежилого помещения конторы	19,3	КП "ЖКХ Червонопартизанского горсовета" контактн.тел: +7 959 147 34 07 Некрасова Ольга Владимировна	Часть встроенного одноэтажного здания конторы нарядной. Имеется отдельный вход с улицы. Стены оклеяны обоями, потолок плиткой. Пол деревянный окрашен. Электропроводка в хорошем состоянии. Инженерно технические коммуникации не подключены.
29	Часть спортивно-оздоровительного комплекса	ЛНР, Свердловский район, с.Медвежанка, ул. Михайлова, 6а	здание одноэтажное	184,1	АГСиСР ЛНР контактн.тел: 2 26 24 Малько Юлия Александровна	
30	Часть спортивно-оздоровительного комплекса	ЛНР, Свердловский район, с.Медвежанка, ул. Михайлова, 6а	здание одноэтажное	88,2	АГСиСР ЛНР контактн.тел: 2 26 24 Малько Юлия Александровна	
31	Часть производственно-обслуживающего комбината	ЛНР, Свердловский район, с.Медвежанка, ул. Школьная, 10	здание двухэтажное с подвалом	1130,6	АГСиСР ЛНР контактн.тел: 2 26 24 Малько Юлия Александровна	(из них 420,6 м2 подвал) требуется капитальный ремонт
32	Недвижимое имущество	ЛНР, г.Свердловск, пгт.Калининский, ул. Гагарина, 20	здание водокачки	40	АГСиСР ЛНР контактн.тел: 2 26 24 Малько Юлия Александровна	